

# CONTESTAÇÃO À AÇÃO DE REINTEGRAÇÃO DE POSSE

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA \_\_\_\_ VARA CÍVEL DA COMARCA DE

\_\_\_\_\_

Processo nº: \_\_\_\_\_

**CONTESTANTE:** \_\_\_\_\_

**NACIONALIDADE:** \_\_\_\_\_

**ESTADO CIVIL:** \_\_\_\_\_

**PROFISSÃO:** \_\_\_\_\_

**DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG):** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_

**ENDEREÇO COMPLETO:** \_\_\_\_\_

**TELEFONE:** \_\_\_\_\_

**E-MAIL:** \_\_\_\_\_

**ADVOGADO(A):** \_\_\_\_\_

OAB/UF nº: \_\_\_\_\_

**CONTESTADO:** \_\_\_\_\_

**ENDEREÇO COMPLETO:** \_\_\_\_\_

## I – SÍNTESE DA INICIAL

Trata-se de ação de reintegração de posse ajuizada pelo Contestado, alegando que o Contestante está na posse do imóvel situado em \_\_\_\_\_, sem autorização, requerendo a restituição imediata do bem.

## II – PRELIMINARES

1. Falta de citação válida e regular do Contestante, requerendo a nulidade do processo;
2. Inépcia da inicial por ausência de documentos essenciais;
3. Carência de ação, pois não restou comprovada a posse anterior do Contestado.

## III – DOS FATOS

O Contestante exerce posse mansa, pacífica e contínua do imóvel localizado em \_\_\_\_\_, desde \_\_\_\_\_, conforme documentos anexos.

O Contestado não possui qualquer direito ou título que justifique a reintegração pretendida.

A posse do Contestante é legítima, amparada pelo artigo 1.210 do Código Civil.

#### **IV – DO DIREITO**

A ação de reintegração de posse, regulada pelos artigos 554 a 566 do Código de Processo Civil, exige prova inequívoca da posse anterior e da turbação ou esbulho.

O Contestado não comprovou posse legítima anterior, tampouco demonstra esbulho recente.

A jurisprudência consolidada do Superior Tribunal de Justiça reforça a necessidade de observância estrita dos requisitos legais para a concessão da tutela possessória.

#### **V – DA IMPOSSIBILIDADE DE REINTEGRAÇÃO**

Não restando comprovado o esbulho ou turbação, deve ser indeferido o pedido de reintegração.

A posse do Contestante é legítima, e a manutenção da situação fática atual é medida que se impõe para garantir a segurança jurídica e o direito à moradia.

#### **VI – DOS PEDIDOS**

**Diante do exposto, requer-se:**

1. O recebimento desta contestação, com a rejeição da ação de reintegração de posse;
2. A decretação da nulidade da citação, caso não tenha sido realizada regularmente;
3. A produção de todas as provas admitidas em direito, especialmente documental, testemunhal e pericial;
4. A condenação do Contestado ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios;
5. A concessão do benefício da justiça gratuita, caso preenchidos os requisitos legais;

#### **VII – DO VALOR DA CAUSA**

Dá-se à presente contestação o valor de R\$ \_\_\_\_\_, para efeitos fiscais.

Nestes termos,

Pede deferimento.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

Data

\_\_\_\_\_  
Advogado(a)

OAB/\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_

Fonte original deste documento:

<https://adv-documentos.com/contestacao-reintegracao-de-posse/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://adv-documentos.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.  
Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.  
Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.