

# AUTORIZAÇÃO DE VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular de autorização de venda de imóvel,

\_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_,

profissão \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_, inscrito(a) no

CPF sob o nº \_\_\_\_\_,

residente e domiciliado(a) na Rua \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, Bairro

\_\_\_\_\_,

Cidade \_\_\_\_\_, Estado \_\_\_\_\_, doravante denominado(a) AUTORIZANTE,

autorizo o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_, estado

civil \_\_\_\_\_,

profissão \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_, inscrito(a) no

CPF sob o nº \_\_\_\_\_,

residente e domiciliado(a) na Rua \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, Bairro

\_\_\_\_\_,

Cidade \_\_\_\_\_, Estado \_\_\_\_\_, doravante denominado(a) AUTORIZADO(A),

a vender o imóvel de minha propriedade, situado na Rua

\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_,

Bairro \_\_\_\_\_, Cidade \_\_\_\_\_, Estado \_\_\_\_\_, registrado

sob matrícula nº \_\_\_\_\_ no

**Cartório de Registro de Imóveis de \_\_\_\_\_, com as seguintes características**

**detalhadas:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**O(A) AUTORIZADO(A) poderá praticar todos os atos necessários para a efetivação da venda, incluindo, mas não se limitando a:**

assinar contratos, receber valores, dar quitação, firmar distratos, realizar negociações e prestar contas ao(à) AUTORIZANTE.

Esta autorização é concedida pelo prazo de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) meses a contar da data da assinatura deste instrumento,

podendo ser revogada a qualquer tempo mediante comunicação por escrito, sem prejuízo dos atos praticados até a data da revogação.

O(A) AUTORIZANTE declara que o imóvel está livre e desembaraçado de quaisquer ônus, dívidas ou pendências judiciais que possam

impedir sua venda, responsabilizando-se pela veracidade dessa declaração.

Fica eleito o foro da Comarca de \_\_\_\_\_ para dirimir quaisquer dúvidas ou

litígios decorrentes deste instrumento.

E, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

\_\_\_\_\_  
**AUTORIZANTE**

\_\_\_\_\_  
**AUTORIZADO(A)**

**RG:** \_\_\_\_\_

**RG:** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_

**CPF:** \_\_\_\_\_

**Testemunhas:**

**1.** \_\_\_\_\_ **CPF:** \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

**2.** \_\_\_\_\_ **CPF:** \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Fonte original deste documento:

<https://adv-documentos.com/autorizacao-de-venda-de-imovel/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://adv-documentos.com>

[Mais modelos](#)

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.  
Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.  
Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.